

نموذج عقد اتفاق تنازل

المقدمة

هذا العقد يُبرم بين الأطراف الموقعة أدناه لتنظيم عملية التنازل عن [وصف موضوع التنازل بتفصيل كامل، بما في ذلك طبيعة الأصول أو الحقوق المنقولة، القيمة المالية، الخلفية التاريخية للصفقة، والأهداف الاستراتيجية للطرفين]. يهدف هذا العقد إلى تحديد الحقوق والالتزامات المتبادلة بين الأطراف، وكذلك الضمانات والشروط اللازمة لإتمام هذا الاتفاق بما يحقق مصالح جميع الأطراف ويضمن استدامة التعاون بينهم.

الأطراف المتعاقدة

الطرف الأول: [اسم الطرف الأول وعنوانه ومعلومات التواصل وأي بيانات أخرى ذات صلة، بما في ذلك الشكل القانوني للكيان، رأس المال، وخبرات الإدارة العليا]

الطرف الثاني: [اسم الطرف الثاني وعنوانه ومعلومات التواصل وأي بيانات أخرى ذات صلة، بما في ذلك الشكل القانوني للكيان، رأس المال، وخبرات الإدارة العليا]

موضوع العقد

يتعلق هذا العقد بتنازل الطرف الأول عن [وصف موضوع التنازل بالتفصيل الكامل، بما في ذلك طبيعة الأصول أو الحقوق المنقولة (مثل براءات اختراع، علامات تجارية، حصص ملكية)، القيمة المالية للأصول، الأهداف الاستراتيجية للطرفين من هذه الصفقة (مثل زيادة الحصة السوقية، تعزيز التكامل الأفقي أو الرأسي، الدخول إلى أسواق جديدة)، والخلفية التاريخية للتعامل بين الطرفين إن وجدت]. ويهدف هذا التنازل إلى [أدخال الأهداف والغايات المحددة من إبرام هذا العقد].

الحقوق والالتزامات

التزامات الطرف الأول:

[أدخل بالتفصيل كافة التزامات الطرف الأول، مثل نقل ملكية الأصول أو الحقوق المنقولة، الامتناع عن المنافسة أو الكشف عن المعلومات السرية، تقديم الضمانات المطلوبة، المساعدة في عملية الانتقال]

حقوق الطرف الأول:

[أدخل بالتفصيل الحقوق المخولة للطرف الأول، مثل الحصول على المقابل المالي المتفق عليه، المشاركة في إدارة الأصول المنقولة لفترة محددة، الحصول على ضمانات معينة من الطرف الثاني]

التزامات الطرف الثاني:

[أدخل بالتفصيل التزامات الطرف الثاني، مثل دفع المقابل المالي المتفق عليه بالشروط المتفق عليها، القيام بإجراءات معينة لتسجيل الملكية أو الحقوق المنقولة، الحفاظ على الأصول المنقولة وصيانتها]

حقوق الطرف الثاني:

[أدخل بالتفصيل الحقوق المخولة للطرف الثاني، مثل استخدام الأصول المنقولة بالشكل المتفق عليه، الحصول على المعلومات والبيانات المرتبطة بالأصول المنقولة، المشاركة في تطوير وتحسين الأصول]

الضمانات والتعهدات

ضمانات الطرف الأول:

[أدخل بالتفصيل الضمانات التي يقدمها الطرف الأول، مثل ضمان حق الملكية، خلو الأصول من أي حقوق أو التزامات أخرى، عدم وجود نزاعات أو دعاوى قضائية]

ضمانات الطرف الثاني:

[أدخل بالتفصيل الضمانات التي يقدمها الطرف الثاني، مثل ضمان القدرة المالية للوفاء بالتزاماته، التزامه بالشروط التعاقدية]

الشروط المسبقة لإتمام الاتفاق

الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات الرقابية والتنظيمية المعنية، بما في ذلك [أدخل الجهات الرقابية ذات الصلة مثل هيئة السوق المالية، الهيئة العامة للمنافسة، شركة تداول السعودية].

استيفاء كافة المتطلبات القانونية والتنظيمية ذات الصلة بموضوع التنازل، بما في ذلك [أدخل المتطلبات القانونية المحددة مثل الحصول على موافقة الجمعية العمومية غير العادية للشركة].

إتمام عملية التحقق والفحص القانوني والمالي للأصول موضوع التنازل بشكل مرض لكلا الطرفين.

[أدخل أي شروط مسبقة أخرى]

مدة العقد وشروط الإنهاء

مدة العقد: يسري هذا العقد لمدة [أدخل المدة] ابتداءً من تاريخ التوقيع عليه. ويجوز تمديد هذه المدة بموافقة خطية من الطرفين.

شروط إنهاء العقد:

[أدخل بالتفصيل الشروط التي يمكن بموجبها إنهاء العقد من قبل أي طرف، مثل عدم الوفاء بالالتزامات الجوهرية، حدوث تغييرات جوهرية في الظروف، إخلال جوهري بالضمانات المقدمة]

في حال إنهاء العقد ألي سبب، يتم تسوية التزامات الأطراف وفقاً لما هو محدد في هذا العقد، بما في ذلك تسوية المدفوعات المالية وتسليم الأصول المنقولة

يستمر سريان البنود المتعلقة بالسرية والتعويضات والمسؤولية حتى بعد إنهاء العقد

تسوية النزاعات

في حال نشوء أي نزاع أو خلاف بين الطرفين بشأن هذا العقد، يتعين على الطرفين بذل جهودهم للتوصل إلى تسوية ودية عبر وساطة محايدة قبل اللجوء إلى التحكيم أو القضاء. وفي حال تعذر التوصل إلى تسوية ودية، يتم إحالة النزاع إلى مركز [أدخل اسم مركز التحكيم المختص] للفصل فيه وفقاً لقواعده. ويكون قرار التحكيم ملزماً للطرفين ونهائياً.

القانون المنطبق والاختصاص القضائي

يخضع هذا العقد وتفسيره وتنفيذه لأحكام قوانين [أدخل الدولة أو المنطقة].

تكون المحاكم المختصة في [أدخل الدولة أو المنطقة] هي المختصة بالفصل في أي نزاع ينشأ عن هذا العقد.

التوقيعات

حرر هذا العقد في [المكان]، بتاريخ [التاريخ]، وتم التوقيع عليه من قبل الطرفين المتعاقدين.

الطرف الثاني

الطرف الأول

الاسم:

الاسم:

التوقيع:

التوقيع: