

عقد إيجار عقار يومي

إنه في يوم الموافق من شهر لعام ، تم إبرام هذا العقد بين كل من:

الطرف الأول: السيد (اسم المؤجر)، مالك العقار رقم (رقم العقار) الكائن في شارع (اسم الشارع) بمدينة (اسم المدينة).

والطرف الثاني: السيد/السيدة (اسم المستأجر)، المقيم في (عنوان المستأجر).

حيث اتفق الطرفان على ما يلي:

(1) يؤجر الطرف الأول (المؤجر) العقار المذكور أعلاه للطرف الثاني (المستأجر) مقابل بدل إيجار يومي بحسب الشروط المنصوص عليها في هذا العقد.

(2) مدة الإيجار اليومية: تبدأ من يوم (تاريخ بداية الإيجار) ولمدة (عدد) أيام ميلادية متصلة حتى يوم (تاريخ نهاية الإيجار).

(3) قيمة بدل الإيجار اليومي: (قيمة الإيجار اليومية بالعملة) عن كل يوم إيجاري مع سريان شروط هذا العقد. يتم دفع المبلغ الإجمالي و قدره (القيمة الإجمالية) مقدماً عند توقيع العقد.

(4) التزامات ومسؤوليات المؤجر:

- تسليم العقار في حالة جيدة صالحة للإقامة ومجهزة بكافة وسائل ومستلزمات الراحة.
- ضمان سلامة المستأجر و حمايته من أي مضايقات أو مشاكل تؤثر على استخدامه للعقار.
- تأمين الصيانة والإصلاحات اللازمة للمرافق العامة بالمبنى على نفقته الخاصة.

(5) التزامات ومسؤوليات المستأجر:

- استخدام العقار لأغراض السكن فقط دون ممارسة أي أنشطة غير مشروعة به.
- المحافظة على المرافق العامة والخاصة بالعقار من الإهمال أو التلف.
- سداد قيمة الإيجار المتفق عليها في المواعيد المحددة دون تأخير.

(6) فسخ الإيجار اليومي: يحق للطرفين إنهاء هذا العقد قبل انتهاء مدته المحددة بعد توجيه إخطار خطي مسبق قبل (عدد) أيام على الأقل من تاريخ الإخلاء المطلوب.

وبناءً على ذلك تم توقيع هذا العقد من قبل الطرفين بعد اطلاعهما على جميع بنوده والموافقة على كافة التزاماته وحقوقه.

توقيع المستأجر

توقيع المؤجر

التاريخ: